



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ  
Τ.Κ 84007 – ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ  
ΤΗΛ. 22840 61570  
E mail : info@antiparos.gr

ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ 6/10/2025  
Α.Π : 2889

**ΠΡΟΣ: ΔΙΚΤΥΟ ΑΕΙΦΟΡΩΝ ΝΗΣΩΝ Α.  
Ε. (ΔΑΦΝΗ)**  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ  
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
Ταχ. Δ/ση : Αστυδάμαντος 49  
Ταχ. Κώδικας 11634, Αθήνα  
Τηλέφωνα: 2107220837  
E-mail : info@dafninetwork.gr

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την παροχή υπηρεσιών με τίτλο «Υπηρεσία εκπόνησης Τοπικού Σχεδίου Δράσης «Greco Islands» για το νησί της Αντιπάρου του ομώνυμου Δήμου» πολυετούς υποχρέωσης 2025-2026»

Σύμφωνα με τις κάτωθι ενδεικτικές προδιαγραφές :

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### **1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Η παρούσα μελέτη αφορά στην ανάθεση της υπηρεσίας εκπόνησης Τοπικού Σχεδίου Δράσης «Greco Islands» για το νησί της Αντιπάρου του ομώνυμου Δήμου

### **2. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΗΣ**

Η πρωτοβουλία GReco Islands στοχεύει στην υποστήριξη ενός ολιστικού βιώσιμου μετασχηματισμού των ελληνικών νησιών, προκειμένου να καταστούν ανθεκτικά στις υφιστάμενες και μελλοντικές προκλήσεις, αυξάνοντας την εδαφική συνοχή και επιτυγχάνοντας στόχους στους προβλεπόμενους πυλώνες.

Στο άρθρο 21 του Ν. 4936/2022 «Εθνικός Κλιματικός Νόμος» (27/05/2025 ΦΕΚ Α' 105), θεσπίστηκε Αναπτυξιακό Στρατηγικό Πλαίσιο για τα ελληνικά νησιά «Greco Islands», (εφεξής Στρατηγικό Πλαίσιο Πρωτοβουλίας «Greco Islands»). Το θεσμικό πλαίσιο του Στρατηγικού Πλαισίου Πρωτοβουλίας «GReco Islands» εξειδικεύτηκε σύμφωνα με τη «Χάρτα “Greco Islands”»: Καθορισμός προϋποθέσεων συγχρηματοδότησης έργων “Greco Islands” του άρθρου 21 του Ν.4936/2022 από τα Προγράμματα ΕΣΠΑ 2021-2027 και θέσπιση σήματος “Greco Island” » (Υ.Α. 64227 εξ 2025/5-5-2025 ΦΕΚ Β' 2119), όπου ορίζονται οι προϋποθέσεις για τη συγχρηματοδότηση των έργων “Greco Islands”.

Στη Χάρτα «GReco Islands» προβλέπεται ότι το Τοπικό Σχέδιο Δράσης (ΤΣΔ) συνιστά αίτηση κάθε νησιού για τη λήψη του σήματος GReco Island και καταρτίζεται από το ενδιαφερόμενο νησί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Χάρτα.

Επιπλέον, σύμφωνα με την με την Απόφαση Ένταξης της Πράξης «*Εκπόνηση Τοπικών Σχεδίων Δράσης στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας GReco Islands του ΕΣΠΑ 2021-2027*», με Κωδικό ΟΠΣ 6038339 στο Πρόγραμμα «Τεχνική Βοήθεια και Υποστήριξη Δικαιούχων 2021-2027» με αριθμ 139390 εξ 2025/6-8-2025 του ΥΠΕΘΟ, εντάχθηκε το υποέργο με τίτλο «Εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου Δράσης "GReco Islands" για το νησί της Αντιπάρου του ομώνυμου Δήμου , όπου προσδιορίζεται ως απαραίτητη προϋπόθεση για την απονομή του Σήματος GReco Island η εκπόνηση ΤΣΔ από κάθε συν-δικαιούχο δήμο με συγκεκριμένα ποιοτικά και τεχνικά χαρακτηριστικά.

Η απονομή του σήματος Greco Island, όπως προβλέπεται στη Χάρτα «Greco Islands», αποτελεί τη βάση για τη διεκδίκηση χρηματοδότησης των έργων του νησιού της Αντιπάρου μέσω του ΕΣΠΑ 2021-2027 και ειδικότερα καταρχήν μέσω των Προγραμμάτων:

α) «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» (ΠΕΚΑ) με προϋπολογισμό 100 εκατ. ευρώ, και  
β) «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση» με προϋπολογισμό περίπου 55 εκατ. ευρώ. Περαιτέρω, αναμένεται και η συμβολή των Προγραμμάτων των τριών Περιφερειών Βορείου Αιγαίου, Νοτίου Αιγαίου και Ιονίων Νήσων με δράσεις που θα συμπεριληφθούν στην πρωτοβουλία.

Η υλοποίηση του ΤΣΔ για το νησί της Αντιπάρου που υπάγεται στον Δήμο Αντιπάρου , ο οποίος υπάγεται ως συν-δικαιούχος στην Πρωτοβουλία Greco Islands, αποτελεί τη βάση για την ενεργοποίηση ώριμων παρεμβάσεων βιώσιμης ανάπτυξης, με μετρήσιμο κοινωνικό και περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

Για τον ανωτέρω λόγο κρίνεται αναγκαία η ανάθεση παροχής υπηρεσιών σε εξειδικευμένους συμβούλους της εκπόνησης του ΤΣΔ, μιας και ο Δήμος Αντιπάρου δε διαθέτει ανάλογη εμπειρία στη σύνταξη ολιστικών βιώσιμων σχεδίων.

### **3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας υπηρεσίας αποτελεί η εκπόνηση του ΤΣΔ του νησιού της Αντιπάρου του Δήμου Αντιπάρου. Η Εκπόνηση του ΤΣΔ στο πλαίσιο του Στρατηγικού Πλαισίου Πρωτοβουλίας GReco Islands, είναι μια συντονισμένη προσπάθεια για τη μετάβαση 39 μικρών ελληνικών νησιών σε ένα πιο πράσινο, βιώσιμο και ανθεκτικό μέλλον. Στόχος της συγκεκριμένης υπηρεσίας είναι η εκπόνηση του ΤΣΔ, που θα αντιμετωπίζει ολιστικά τις κύριες προκλήσεις του νησιωτικού χώρου και θα ενισχύσει τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματά του νησιού της Αντιπάρου και θα δημιουργήσει μια ευρύτερη αναπτυξιακή δυναμική. Θα αποτυπώνει το όραμα και την στρατηγική του νησιού της Αντιπάρου για την πράσινη ενέργεια, την έξυπνη και βιώσιμη κινητικότητα, την προστασία του περιβάλλοντος και τη ψηφιακή ενδυνάμωση της νησιωτικής κοινότητας.

Το ΤΣΔ θα πρέπει να συνταχθεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές-απαιτήσεις και τις κατευθύνσεις που δίνονται:

- στο Γενικό αναλυτικό σχέδιο (GReco Islands Master Plan), όπως έχει αποσταλεί από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών/ την Ειδική Υπηρεσία ΤΕΒΟ 2021-2027,
- στον Οδηγό Εκπόνησης Σχεδίων Δράσης όπως έχει αποσταλεί από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών / Ειδική Υπηρεσία ΤΕΒΟ 2021-2027,
- και στην Υπουργική Απόφαση 64227 ΕΞ 2025/15.04.2025 (Β' 2119/05.05.2025) «Χάρτα «GReco Islands»: Καθορισμός προϋποθέσεων συγχρηματοδότησης έργων

«GReco Islands» του άρθρου 21 του ν. 4936/2022 από τα Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027 και θέσπιση σήματος «GReco Island».

Ειδικότερα η κατάρτιση του ΤΣΔ θα στοχεύει σε επίτευξη συγκεκριμένων στόχων στους ακόλουθους πυλώνες:

- α) Ενεργειακή Μετάβαση (Θεματικός)
- β) Βιώσιμη Διαχείριση Πόρων (Θεματικός)
- γ) Προστασία του Περιβάλλοντος (Θεματικός)
- δ) Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία (Υποστηρικτικός)
- ε) Ψηφιακός Μετασχηματισμός (Υποστηρικτικός)
- στ) Ενδυνάμωση Ανθρώπινου Δυναμικού (Υποστηρικτικός)

Η μεθοδολογική προσέγγιση που θα χρησιμοποιηθεί κατά την εκπόνηση του ΤΣΔ για το νησί της Αντιπάρου θα περιλαμβάνει τα κάτωθι βασικά βήματα:

- **Ανάλυση νησιού:** με βάση την αξιολόγηση που πραγματοποιήθηκε στο GReco Islands Master Plan, αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης και της μελλοντικής ζήτησης του νησιού σε διάφορους τομείς, μέσω της ανάλυσης SWOT (δυνατά και αδύναμα σημεία, ευκαιρίες και απειλές - Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats) με βάση τις εισροές πολιτών και ενδιαφερόμενων μερών.
- **Καθορισμός στόχων:** καθορισμός γενικών και ειδικών στόχων, εναρμονισμένων με τη Χάρτα GReco Islands, λαμβάνοντας υπόψη τα μοναδικά χαρακτηριστικά του νησιού, την ανάλυση SWOT και τις φιλοδοξίες των ενδιαφερόμενων μερών.
- **Στρατηγική ανάλυση εναλλακτικών επιλογών:** Διεξαγωγή πολυκριτηριακής ανάλυσης για τον προσδιορισμό των βέλτιστων λύσεων, αξιολογώντας τις εναλλακτικές επιλογές που προκύπτουν από το Master Plan και τις εισροές των ενδιαφερόμενων μερών για τον προσδιορισμό των καταλληλότερων επενδύσεων και οργανωτικών μέτρων.
- **Επενδυτικές ανάγκες, χρηματοδότηση και ωριμότητα:** αξιολόγηση των επενδυτικών αναγκών, της ωριμότητας και των επιλογών χρηματοδότησης, συμπεριλαμβανομένης της κατάρτισης προϋπολογισμών, των βημάτων ανάπτυξης έργων και του προσδιορισμού των πηγών χρηματοδότησης, λαμβάνοντας παράλληλα υπόψη τις τιμολογιακές στρατηγικές και τους κανόνες για τις κρατικές ενισχύσεις.

Το ΤΣΔ θα πρέπει να περιλαμβάνει σχέδιο εφαρμογής που θα περιγράφει λεπτομερώς τις αρμοδιότητες, τα χρονοδιαγράμματα και τις μεθόδους εκτέλεσης, θα προσδιορίζει τις ανάγκες τεχνικής υποστήριξης και θα θεσπίζει φορείς διακυβέρνησης για τη διαχείριση και την παρακολούθηση της εφαρμογής.

Η εξασφάλιση επίσημων δεσμεύσεων από τις τοπικές αρχές και τα βασικά ενδιαφερόμενα μέρη αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την έγκαιρη και επιτυχημένη εφαρμογή.

#### **4. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Με βάση την προσέγγιση που παρουσιάζεται στον «Οδηγό εκπόνησης Σχεδίων Δράσης για την πρωτοβουλία GReco Islands», ο ανάδοχος οφείλει ειδικότερα να εκτελέσει κατ'ελάχιστο τις ακόλουθες εργασίες, σε συμφωνία με τη δημοτική αρχή και λαμβάνοντας δεόντως υπόψη τις συνεισφορές των πολιτών και των ενδιαφερόμενων μερών του νησιού.

1. Προετοιμασία και λειτουργία, σε συμφωνία με την τοπική διοίκηση, της διαδικασίας εμπλοκής πολιτών και ενδιαφερόμενων μερών, σύμφωνα με τις ενδείξεις του Παραρτήματος Α1 του Οδηγού εκπόνησης Σχεδίων Δράσης. Το συγκεκριμένο περιεχόμενο της εργασίας (π.χ. αριθμός, είδος, κοινό-στόχος, λεπτομέρειες και χρονοδιάγραμμα των εκδηλώσεων εμπλοκής) πρέπει να καθορισθεί σε ένα Σχέδιο Εμπλοκής Πολιτών και Ενδιαφερόμενων Μερών που θα καταρτιστεί ως πρώτο βήμα από τον Πάροχο Υπηρεσιών και θα επικυρωθεί από την τοπική διοίκηση του νησιού.
2. Διενέργεια ανάλυσης νησιού και «SWOT», με βάση τις ενδείξεις που παρέχονται για το «βήμα 1» του Οδηγού εκπόνησης Σχεδίων Δράσης. Με βάση τις πληροφορίες που παρέχονται από τη διοίκηση και την κοινότητα του νησιού (πολίτες, ενδιαφερόμενα μέρη), η εργασία περιλαμβάνει τις ακόλουθες δραστηριότητες:
  - (i) Χαρτογράφηση του σχετικού πλαισίου στρατηγικής και σχεδιασμού για τους Πυλώνες της πρωτοβουλίας σε εθνικό, περιφερειακό και τοπικό επίπεδο.
  - (ii) Χαρτογράφηση των σχετικών μέτρων και έργων που έχουν ήδη τεθεί σε εφαρμογή ή βρίσκονται στο στάδιο της προετοιμασίας/υλοποίησης, καθώς και της στρατηγικής συνοχής τους με την πρωτοβουλία.
  - (iii) Αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης και της αναμενόμενης εξέλιξης (ανάλυση της ζήτησης) στους διάφορους τομείς, λαμβάνοντας υπόψη ενδεχόμενη λειτουργική ομαδοποίηση με γειτονικά νησιά. Η δραστηριότητα θα πρέπει να βασίζεται σε τυχόν αναλύσεις του Master Plan, με την κατάλληλη επικύρωση/επικαιροποίηση των δεδομένων που περιέχονται σε αυτό και την επέκταση/ενοποίησή τους με τοπικά δεδομένα και πληροφορίες.
  - (iv) Προσδιορισμός των δυνατών και αδύναμων σημείων, των ευκαιριών και των απειλών (ανάλυση SWOT) για το νησί, επικύρωση, διόρθωση ή απόρριψη των παραδοχών που παρέχονται από τους πολίτες και τα ενδιαφερόμενα μέρη βάσει των αναλυτικών εργασιών που πραγματοποιήθηκαν στο πλαίσιο των προηγούμενων επιμέρους εργασιών.
3. Καθορισμός των τοπικών στόχων GReco Islands, σε συμφωνία με την τοπική αρχή και λαμβάνοντας υπόψη την επικυρωμένη ανάλυση SWOT και τις συνεισφορές και τις προσδοκίες της τοπικής κοινότητας (πολίτες και ενδιαφερόμενα μέρη). Με βάση τις ενδείξεις που παρέχονται για το «βήμα 2» του Οδηγού εκπόνησης Σχεδίων Δράσης, η εργασία περιλαμβάνει:
  - (i) Καθορισμό γενικών και ειδικών στόχων για τους έξι Πυλώνες.
  - (ii) Χαρτογράφηση του πλαισίου στόχων του ΤΣΔ (γενικοί και ειδικοί στόχοι ανά Πυλώνα, σχετικό βασικό σενάριο, ενδιάμεσος και τελικός στόχος, καθώς και βασικά κριτήρια για τη λήψη αποφάσεων και τις αλληλεξαρτήσεις που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη για την αξιολόγηση εναλλακτικών επιλογών).
4. Διενέργεια στρατηγικής ανάλυσης εναλλακτικών επιλογών και προσδιορισμός μέτρων ΤΣΔ, σε συμφωνία με την τοπική αρχή και λαμβάνοντας υπόψη τη συμβολή των πολιτών και των ενδιαφερόμενων μερών. Με βάση τις οδηγίες που παρέχονται για το «βήμα 3» του Οδηγού εκπόνησης Σχεδίων Δράσης, το έργο περιλαμβάνει:

- (i) Προσδιορισμό εναλλακτικών επιλογών ειδικά για κάθε νησί, οι οποίες μπορούν να εκπληρώσουν τους στόχους (π.χ. από το Master Plan, την εμπλοκή πολιτών και ενδιαφερόμενων μερών).
  - (ii) Σχεδιασμό του μοντέλου πολυκριτηριακής ανάλυσης που θα χρησιμοποιηθεί για την αξιολόγηση εναλλακτικών επιλογών, συμπεριλαμβανομένου του καθορισμού των κριτηρίων, των συντελεστών στάθμισης, των αρχών βαθμολόγησης (συμπεριλαμβανομένης της κανονικοποίησης δεδομένων, όπου χρειάζεται).
  - (iii) Διενέργεια πολυκριτηριακής ανάλυσης με σκοπό τον προσδιορισμό των καταλληλότερων μέτρων για την επίτευξη των στόχων των διαφόρων Πυλώνων. Βελτίωση και ολοκλήρωση της ανάλυσης, κατά περίπτωση, μετά τη συζήτηση του σχεδίου Έκθεσης Στρατηγικής Ανάλυσης Εναλλακτικών Επιλογών με τη νησιωτική κοινότητα (τοπική αρχή, πολίτες, ενδιαφερόμενα μέρη).
- 5.** Αξιολόγηση των επενδυτικών αναγκών, της χρηματοδότησης και της ωριμότητας των επιλεγέντων μέτρων, σύμφωνα με τις ενδείξεις του «βήματος 4» του Οδηγού εκπόνησης Σχεδίων Δράσης και τα σχετικά υποδείγματα, συμπεριλαμβανομένων των ακόλουθων στοιχείων:
- (i) Κατάρτιση προϋπολογισμού για τα επενδυτικά μέτρα που προσδιορίζονται μέσω της στρατηγικής ανάλυσης εναλλακτικών επιλογών, προκειμένου να εκτιμηθούν οι επενδυτικές ανάγκες του ΤΣΔ. Παρουσίαση επενδυτικών αναγκών ανά μέτρο και Πυλώνα με αρχική εκτίμηση της κατηγορίας των σχετικών κυρίων περιουσιακών στοιχείων (π.χ. πολίτης, επιχείρηση, δήμος νησιού, φορέας εκμετάλλευσης επιχείρησης κοινής ωφελείας / υπηρεσίας, άλλο) — βλ., για παράδειγμα, τον πίνακα του υποδείγματος επενδυτικών αναγκών που παρουσιάζεται στο «βήμα 4» του Οδηγού εκπόνησης Σχεδίων Δράσης.
  - (ii) Προσδιορισμός δυνατικών πηγών χρηματοδότησης και μεριδίων ανά μέτρο και Πυλώνα και προϋποθέσεων διευκόλυνσης/χρόνου εφαρμογής (π.χ. προγράμματα της πολιτικής συνοχής της ΕΕ, άλλες πηγές).
  - (iii) Αξιολόγηση ωριμότητας μέτρων όσον αφορά το τρέχον στάδιο ανάπτυξης και τον σχεδιασμό των απαιτούμενων δραστηριοτήτων για την έγκαιρη εφαρμογή σύμφωνα με τους στόχους πιστοποίησης GRecolsland - βλ. υπόδειγμα παραδείγματος του Δελτίου Ωριμότητας που παρουσιάζεται στο Παράρτημα Α.2 του Οδηγού εκπόνησης Σχεδίων Δράσης. Τα Δελτία Ωριμότητας πρέπει επίσης να προσδιορίζουν τις πιθανές ανάγκες τεχνικής υποστήριξης που σχετίζονται με την προετοιμασία και την εφαρμογή (και, κατά περίπτωση, τη λειτουργία) των μέτρων, σε συντονισμό με την τοπική αρχή και τον αντίστοιχο κύριο/ υπεύθυνο υλοποίησης μέτρου.
- 6.** Καθορισμός της διακυβέρνησης και των ρυθμίσεων για την εφαρμογή και την παρακολούθηση του ΤΣΔ σε τοπικό επίπεδο, με βάση το πλαίσιο διακυβέρνησης και υλοποίησης που ορίζεται σε εθνικό επίπεδο. Με βάση τις οδηγίες που παρέχονται στον Οδηγό εκπόνησης Σχεδίων Δράσης (κεφάλαιο «Δέσμευση, εφαρμογή και παρακολούθηση Σχεδίου Δράσης»), καθώς και περαιτέρω ενδείξεις

που παρέχονται στο επίπεδο της πρωτοβουλίας και σε συμφωνία με την τοπική διοίκηση του νησιού, το έργο αυτό περιλαμβάνει:

- (i) Καθορισμό του πλαισίου δεσμεύσεων και των υποδειγμάτων εγγράφων δεσμεύσεων (βλ. παραδείγματα που παρέχονται στο Παράρτημα Α.4 του Οδηγού εκπόνησης Σχεδίων Δράσης).
- (ii) Αξιολόγηση της ικανότητας διαχείρισης του προγράμματος του νησιού και των σχετικών αναγκών τεχνικής υποστήριξης για την υλοποίηση του ΤΣΔ.
- (iii) Σύσταση και διάρθρωση ομάδων εργασίας (σε επίπεδο ΤΣΔ ή/και Πυλώνα) υπό την καθοδήγηση της τοπικής διοίκησης για τη διαχείριση και την παρακολούθηση της εφαρμογής των μέτρων του ΤΣΔ.

## **5. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ**

Τα παραδοτέα του ΤΣΔ αποτελούνται από τα ακόλουθα Πακέτα Εργασιών (ΠΕ):

### **1. (ΠΕ-1 ) Εναρκτήριο Έκθεση (Inception Report )**, η οποία περιγράφει:

- i. Τη μεθοδολογική προσέγγιση για τη συλλογή πληροφοριών και δεδομένων και τις αναλυτικές εργασίες στις οποίες στηρίζονται οι διάφορες εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν.
- ii. Τη σχετική διάθεση πόρων (π.χ. εμπλεκόμενοι εμπειρογνώμονες).
- iii. Το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα για την εκτέλεση των εργασιών.

### **2. (ΠΕ-2) Σχέδιο Εμπλοκής Πολιτών και Ενδιαφερόμενων Μερών**, σύμφωνα με τις ενδείξεις του Παραρτήματος Α1 του Οδηγού Εκπόνησης Σχεδίων Δράσης, το οποίο περιλαμβάνει:

- i. Περιγραφή του πρωταρχικού στόχου της εμπλοκής ενδιαφερόμενων μερών, περιγράφοντας τους λόγους για τους οποίους η εμπλοκή είναι απαραίτητη και τι επιδιώκει να επιτύχει.
- ii. Προσδιορισμό και χαρτογράφηση των ομάδων πολιτών και ενδιαφερόμενων μερών, κατανοώντας το επίπεδο ενδιαφέροντος και επιρροής που μπορεί να έχει κάθε ενδιαφερόμενο μέρος στους διάφορους Πυλώνες του ΤΣΔ.
- iii. Στρατηγική εμπλοκής, συμπεριλαμβανομένου του προσδιορισμού των πιθανών ιδιαιτεροτήτων των «περιθωριοποιημένων ή υποεκπροσωπούμενων ομάδων», της χρονικής στιγμής κατά την οποία η ομάδα θα προσεγγίσει τα ενδιαφερόμενα μέρη, του είδους των πληροφοριών θα παραδοθούν και των εισροών που θα ζητηθούν.
- iv. Μεθόδους εμπλοκής, συμπεριλαμβανομένων των ειδικών τρόπων με τους οποίους τα ενδιαφερόμενα μέρη θα εμπλακούν στη διαδικασία λήψης αποφάσεων του ΤΣΔ.
- v. Δημιουργία ενός μηχανισμού υποβολής καταγγελιών, ο οποίος καθορίζει και κοινοποιεί στην αρχή της διαδικασίας έναν τρόπο αποδοχής, αξιολόγησης και επίλυσης κοινοτικής ανατροφοδότησης.
- vi. Στοιχεία σχετικά με την κοινοποίηση πληροφοριών, τη διαχείριση δεδομένων και τη διαχείριση απορρήτου.

vii. Προγραμματισμένη παρακολούθηση και υποβολή εκθέσεων σχετικά με τις δραστηριότητες εμπλοκής και τα σχετικά αποτελέσματα.

**3. (ΠΕ-3) Έκθεση Στρατηγικής Ανάλυσης Εναλλακτικών Επιλογών**, η οποία περιλαμβάνει για κάθε ειδικό στόχο/σκοπό για τον οποίο αξιολογούνται εναλλακτικά μέτρα τα εξής στοιχεία:

- i. Κατάλογο εναλλακτικών επιλογών ανά νησί που μπορούν να εκπληρώσουν τον στόχο.
- ii. Κριτήρια (και συντελεστές στάθμισης) για την αξιολόγηση και τη σύγκριση των εναλλακτικών επιλογών, καθώς και για την επιλογή των δεσμών (επενδυτικών) μέτρων στο πλαίσιο των διαφόρων Πυλώνων.
- iii. Αρχή και κλίμακα βαθμολόγησης που χρησιμοποιούνται στην πολυκριτηριακή ανάλυση.
- iv. Σύγκριση εναλλακτικών επιλογών και προτεινόμενη κατάταξη σύμφωνα με την πολυκριτηριακή ανάλυση, συμβολή στους ειδικούς στόχους/σκοπούς, αναμενόμενες αλληλεξαρτήσεις μεταξύ των μέτρων.

**4. (ΠΕ-4) Έκθεση Τοπικού Σχεδίου Δράσης** στην οποία τεκμηριώνονται οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν και παρουσιάζονται τα μέτρα που προσδιορίζονται στο ΤΣΔ, συμπεριλαμβανομένων των ακόλουθων στοιχείων:

- i. Ανάλυση νησιών και SWOT, εμπλοκή πολιτών και ενδιαφερόμενων μερών («βήμα 1» του Οδηγού Σχεδίου Δράσης, πραγματικές δραστηριότητες πολιτών και ενδιαφερόμενων μερών και βασικές συνεισφορές — λεπτομερείς περιλήψεις της διαδικασίας συμμετοχής του κοινού που πρέπει να παρέχονται με τη μορφή Παραρτήματος).
- ii. Τοπικοί στόχοι GReco Islands που έχουν οριστεί για τη διαδικασία πιστοποίησης (δραστηριότητες «βήματος 2» του ΤΣΔ).
- iii. Αξιολόγηση εναλλακτικών επιλογών και προσδιορισμός μέτρων (δραστηριότητες «βήματος 3» ΤΣΔ και ευρήματα Έκθεσης Στρατηγικής Ανάλυσης Εναλλακτικών Επιλογών).
- iv. Επενδυτικές ανάγκες, σχέδια χρηματοδότησης και ωριμότητα των επιλεγμένων μέτρων του ΤΣΔ («βήμα 4» του ΤΣΔ — περισσότερες λεπτομέρειες σε επίπεδο μεμονωμένου μέτρου παρέχονται στη συνέχεια στα ειδικά Δελτία Ωριμότητας που επισυνάπτονται στην κύρια Έκθεση).
- v. Επιδιωκόμενη διακυβέρνηση για τη διαχείριση και την παρακολούθηση της εφαρμογής του Σχεδίου Δράσης GReco Islands, συμπεριλαμβανομένης μιας προσέγγισης για συστηματική μάθηση και ανταλλαγή γνώσεων.
- vi. Ανάπτυξη ικανοτήτων και ανάγκες τεχνικής υποστήριξης — σε επίπεδο μέτρων (όπως προσδιορίζονται στα Δελτία Ωριμότητας) και, όπου απαιτείται, σε επίπεδο ικανότητας διαχείρισης του προγράμματος του νησιού.
- vii. Σύνολο Δελτίων Ωριμότητας ειδικά για κάθε μέτρο (με βάση το παράδειγμα του υποδείγματος που παρέχεται στο Παράρτημα Α.2 του Οδηγού Σχεδίου Δράσης).

- viii. Πίνακας Σύνοψης Εργαλείων GReco Islands (με βάση το παράδειγμα του υποδείγματος που παρέχεται στο Παράρτημα Α.3 του Οδηγού Σχεδίου Δράσης).
- ix. Υποδείγματα των εγγράφων δεσμεύσεων που πρέπει να χρησιμοποιούνται για την επισημοποίηση των κοινών και μεμονωμένων (ή ομαδοποιημένων) δεσμεύσεων του ΤΣΔ (με βάση τα στοιχεία που παρέχονται στο Παράρτημα Α.4 του Οδηγού Σχεδίου Δράσης).

## **6. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΠΑΡΟΧΟΥ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η παροχή της ανωτέρω περιγραφείσας υπηρεσίας εκπόνησης ΤΣΔ, δέον όπως ανατεθεί σε ανάδοχος που πληροί τις κάτωθι προδιαγραφές, όπως αυτές προκύπτουν από το οικείο θεσμικό πλαίσιο.

### **6.1 Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας**

Ο οικονομικός φορέας, στον οποίο θα ανατεθεί η παροχή υπηρεσίας που αφορά στην εκπόνηση του ΤΣΔ, απαιτείται να ασκεί επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών, ήτοι υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα ανάπτυξης/δημόσιων υποδομών, ή/και εκπόνησης αναπτυξιακών σχεδίων και στρατηγικών ή/και εκπόνησης τεχνικών μελετών έργων.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

### **6.2 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Ο οικονομικός φορέας, στον οποίο θα ανατεθεί η παροχή υπηρεσίας που αφορά στην εκπόνηση του ΤΣΔ οφείλει να διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό, προκειμένου να ολοκληρώσει αποτελεσματικά τις απαιτούμενες ανωτέρω περιγραφείσες εργασίες και να παραδώσει εμπρόθεσμα τα παραδοτέα.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν Ομάδα Έργου με στελέχη, επαρκή σε πλήθος και δεξιότητες για την ανάληψη του έργου, η οποία να αποτελείται τουλάχιστον από:

1. **Έναν Επικεφαλής Ομάδας Έργου**, ο οποίος θα έχει τη συνολική τεχνική και διοικητική εποπτεία της ομάδας έργου, θα συντονίζει τα στελέχη της, θα καθορίζει τον προγραμματισμό των δραστηριοτήτων της, θα αναλαμβάνει την επικοινωνία και συνεργασία με την αναθέτουσα αρχή και με τα λοιπά εμπλεκόμενα μέρη και θα είναι υπεύθυνος για την υποβολή των παραδοτέων.

Ο Επικεφαλής της Ομάδας Έργου θα πρέπει να διαθέτει τα ακόλουθα:

- Πανεπιστημιακό τίτλο σπουδών ΠΕ Μηχανικών ή ΠΕ Περιβάλλοντος ή ΠΕ Διοικητικού-Οικονομίας,
- Τουλάχιστον δέκα έτη συνολική γενική εργασιακή εμπειρία, εκ των οποίων τουλάχιστον τα πέντε έτη ως Επικεφαλής Ομάδας Έργου ή/και Διαχειριστής Έργου ή σε ισοδύναμους ρόλους, ιδίως ως συντονιστής πολυεπιστημονικών ομάδων επαγγελματιών.
- Επιπλέον ειδική εμπειρία τουλάχιστον δέκα ετών στον τομέα των δημοσίων επενδύσεων ή/και στον τομέα του χωρικού/αναπτυξιακού σχεδιασμού.

2. **Εμπειρογνώμονες ανά τομέα**, σύμφωνα με την παρ. 3, για κάθε ένα από τους έξι πυλώνες (τομείς) θα πρέπει να διαθέτει η Ομάδα Έργου εμπειρογνώμονες με αποδεδειγμένη εμπειρία και στους έξι πυλώνες. Δύναται ο ίδιο εμπειρογνώμονας να καλύπτει παραπάνω από ένα τομέα, εφόσον διαθέτει την απαιτούμενη ειδική επαγγελματική εμπειρία για κάθε τομέα που θα καλύπτει. Επίσης δύναται ο

Επικεφαλής της Ομάδας Έργου να ενεργεί και ως εμπειρογνώμονας σε τομέα, εφόσον διαθέτει την απαιτούμενη ειδική επαγγελματική εμπειρία για κάθε τομέα

Κ.Α.Ε.	Οικονομικό έτος 2025	Οικονομικό έτος 2026	ΣΥΝΟΛΟ
--------	----------------------	----------------------	--------

που θα καλύπτει.

Ο εμπειρογνώμονας ανά τομέα θα πρέπει να διαθέτει τα ακόλουθα:

- Πανεπιστημιακό τίτλο σπουδών ΠΕ Μηχανικών ή ΠΕ Περιβάλλοντος ή ΠΕ Διοικητικού-Οικονομίας,
- Τουλάχιστον δέκα έτη γενικής επαγγελματικής εμπειρίας.
- Επιπλέον ειδική επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον πέντε έτη στον κλάδο των (δημόσιων) επενδύσεων ή/και σχεδιασμού στον τομέα για τον οποίο ζητείται η εμπειρογνωμοσύνη.

**3. Εμπειρογνώμονα Σχεδίου Εμπλοκής Πολιτών και Ενδιαφερόμενων Μερών**, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος σύνταξης του Σχεδίου Εμπλοκής Πολιτών και Ενδιαφερόμενων Μερών και θα διευκολύνει τις διάφορες εκδηλώσεις της διαδικασίας συμμετοχής του κοινού. Υπεύθυνος για τη συνεργασία με τοπικές κοινότητες για τη διασφάλιση της συμπερίληψης των αναγκών και των απόψεών τους.

Ο εμπειρογνώμονας Σχεδίου Εμπλοκής Πολιτών και Ενδιαφερόμενων Μερών θα πρέπει να διαθέτει τα ακόλουθα:

- Πανεπιστημιακό τίτλο σπουδών ΠΕ Επικοινωνίας, ΠΕ Δημοσίων Σχέσεων, ΠΕ Κοινωνιολογίας, ΠΕ Οικονομικού, ΠΕ Περιβάλλοντος, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, ΠΕ Μηχανικών Χωροταξίας Πολεοδομίας και Ανάπτυξης ή σε ένα σχετικό πεδίο.
- Τουλάχιστον επτά έτη γενικής επαγγελματικής εμπειρίας.
- Επιπλέον ειδική επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον τρία έτη στον τομέα της εμπλοκής κοινοτήτων, δημόσιας προβολής ή διαχείρισης ενδιαφερόμενων μερών.

## **7. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης ορίζεται σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφή της.

## **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΙΜΗ
Εκπόνηση Τοπικού Σχέδιου Δράσης "GReco Islands" για το νησί της Αντιπάρου του ομώνυμου Δήμου (Σύμφωνα με την "Τεχνική Έκθεση - Τεχνικές Προδιαγραφές")	Ανθρωπομήνες απασχόλησης	12	2.500,00€	30.000,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>30.000,00</b>
ΦΠΑ (24%)				7.200,00€
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>37.200,00€</b>

69-6142.001 Εκπόνηση τοπικών σχεδίων δράσης στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας Greco islands του ΕΣΠΑ 2021-2027	0€	37.200,00	37.200,00 €
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-----------	-------------

## ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### **ΑΡΘΡΟ 1ο : Αντικείμενο Υπηρεσίας**

Η παρούσα συγγραφή αφορά στην υπηρεσία εκπόνησης Τοπικού Σχεδίου Δράσης «Greco Islands» για το νησί της Αντιπάρου του ομώνυμου Δήμου. Η εν λόγω υπηρεσία είναι απαραίτητη γιατί ο Δήμος Αντιπάρου δεν διαθέτει ανάλογη εμπειρία στη σύνταξη ολιστικών βιώσιμων σχεδίων.

### **ΑΡΘΡΟ 2ο : Ισχύουσες διατάξεις**

- Ν.4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογής στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- Ν.3852/2010 (Α' 87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης 'Πρόγραμμα Καλλικράτης'».
- Ν.4555/2018 (Α' 133) Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι».
- Ν. 3463/2006 (Α' 114) «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών και διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο –Πρόγραμμα Διαύγεια- και άλλες διατάξεις».
- Ν.4936/2022 (Α' 105) «Εθνικός Κλιματικός Νόμος - Μετάβαση στην κλιματική ουδετερότητα και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, επείγουσες διατάξεις για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης και την προστασία του περιβάλλοντος».
- Ν. 4914/2022 (Α' 61) «Διαχείριση, Έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων στην Προγραμματική Περίοδο 2021-2027».
- Υπ' αριθμ. 57654/22.05.2017 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης (Β' 1781) με θέμα: «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του ΚΗΜΔΗΣ».
- Υπ' αριθμ. 64227/5.05.2025 Απόφαση του αν. Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (Β' 2119) με θέμα: «Χάρτα «GReco Islands»: Καθορισμός προϋποθέσεων συγχρηματοδότησης έργων «GRecoIslands» του άρθρου 21 του Ν. 4936/2022 από τα Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027 και θέσπιση σήματος «GRecoISLAND».
- Υπ' αριθμ. 139390/6.08.2025 Απόφαση της Γενικής Γραμματέας ΕΣΠΑ με θέμα: Ένταξη της Πράξης «Εκπόνηση Τοπικών Σχεδίων Δράσης στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας GReco Islands του ΕΣΠΑ 2021-2027» με Κωδικό ΟΠΣ 6038339 στο Πρόγραμμα «Τεχνική Βοήθεια και Υποστήριξη Δικαιούχων 2021-2027».

## **ΑΡΘΡΟ 3ο : Συμβατικά τεύχη**

Μετά την υπογραφή της σύμβασης η σειρά ισχύος των συμβατικά τευχών κατά σειρά ισχύος είναι η ακόλουθη:

1. Η σύμβαση
2. Η Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου
4. Η Μελέτη της Υπηρεσίας

## **ΑΡΘΡΟ 4ο : Προϋπολογισμός και τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας**

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για την εκτέλεση της υπηρεσίας εκπόνησης του ΤΣΔ του νησιού της Αντιπάρου του ομώνυμου Δήμου ,ανέρχεται σε τριάντα επτά χιλιάδες διακόσια ευρώ, (37.200,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση (άρθρο 118 Ν.4412/2016).

Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (παρ.2, άρθρο 86 του Ν.4412/16).

## **ΑΡΘΡΟ 5ο : Υποχρεώσεις του Κυρίου του Έργου**

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή στον ανάδοχο όλων των στοιχείων που έχει στη διάθεσή του και είναι απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης υπηρεσίας.

## **ΑΡΘΡΟ 6ο : Προσωπικό του αναδόχου**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού έχουν αποτυπωθεί στην Τεχνική Έκθεση για όλα τα μέλη της απαιτούμενης Ομάδας Έργου και τελούν υπό την έγκριση του εργοδότη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την Ομάδα Έργου που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της Ομάδας Έργου από την εκτέλεση της σύμβασης, για οποιονδήποτε λόγο. Η Αναθέτουσα Αρχή ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα, αν η αποχώρηση οφείλεται σε σπουδαίο λόγο.

## **ΑΡΘΡΟ 7ο : Σύμβαση**

Η σύμβαση θα ισχύει για πέντε (5) μήνες από την υπογραφή της.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα μετάθεσης του χρονοδιαγράμματος της υπηρεσίας ή επί μέρους προβλεπόμενων χρονικών σημείων ή δραστηριοτήτων του χρονοδιαγράμματος, εάν κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται και στις περιπτώσεις αυτές ενημερώνει εγγράφως εγκαίρως τον Ανάδοχο τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα για την διαφοροποίηση του χρονοδιαγράμματος ως προς τη συγκεκριμένη δραστηριότητα.

## **ΑΡΘΡΟ 8ο : Τροποποίηση σύμβασης**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

## **ΑΡΘΡΟ 9ο : Ανωτέρα βία**

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

1. Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών του καταστήματος ή του εργοστασίου του προμηθευτή.
2. Γενική ή μερική πυρκαγιά στο κατάστημα ή στο εργοστάσιο του προμηθευτή.
3. Πλημμύρα.
4. Σεισμός.
5. Πόλεμος.
6. Εμπορικός αποκλεισμός μεταφορών ( Διεθνούς Δικτύου).
7. Εμπορικός αποκλεισμός εισαγωγής (EMBARGO).

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη προσήκουσας εκπλήρωσης της παροχής υπηρεσίας.

## **ΑΡΘΡΟ 10ο : Αναπροσαρμογή τιμής**

Δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή τιμής των παρεχόμενων υπηρεσιών. Οι τιμές των υπηρεσιών που αναφέρονται στην οικονομική προσφορά του Αναδόχου, δεσμεύουν τον Ανάδοχο για όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

## **ΑΡΘΡΟ 11ο : Πληρωμές Αναδόχου**

Για την πληρωμή ο ανάδοχος υποβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή σχετική επιστολή παράδοσης, βάσει της οποίας εκδίδεται πρωτόκολλο παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής.

Η πληρωμή γίνεται σε ευρώ με την προσκόμιση των στοιχείων που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις (φορολογική, ασφαλιστική ενημερότητα κ.λπ.) και των λοιπών νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που ενδεχομένως ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Για την έκδοση της εντολής πληρωμής ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το νόμιμο παραστατικό (τιμολόγιο κ.λπ.) στο χρονικό διάστημα που ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία.

## **ΑΡΘΡΟ 12ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Στο τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες αμοιβές και δαπάνες για την εκτέλεση της σύμβασης χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής έστω και εξ

επιγενόμενης αιτίας, καθώς επίσης και κάθε δαπάνη που αφορά οποιονδήποτε τρίτο, σχετικό με την υλοποίηση του έργου αυτού, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικώς των εισφορών σε Ασφαλιστικά Ταμεία οποιασδήποτε φύσης, της ασφάλισης έναντι όλων των ατυχημάτων (προσώπων, περιουσιών, κ.λπ.) ή υποχρεώσεων έναντι τρίτων κατά την υλοποίηση του έργου της παρούσας ή εξ αφορμής αυτής.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

### **ΑΡΘΡΟ 13ο : Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση διαφορών**

Η σύμβαση θα διέπεται από το Ελληνικό και το Ενωσιακό Δίκαιο και τα Έγγραφα της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος μπορεί, να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής.

Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 2890/6-10-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Α-301

Κατόπιν τούτου, καλείστε όπως καταθέσετε την προσφορά σας για την ανωτέρω υπηρεσία, μέχρι και το Σάββατο 11/10/2025

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου** (τρέχοντος έτους) . Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α και έως είκοσι χιλιάδες (30.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α, οι αναθέτουσες αρχές δύνανται να απαιτούν ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, την **υποβολή υπεύθυνης**

**δήλωσης θεωρημένη με το γνήσιο της υπογραφής εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 που θα πρέπει να δηλώνει τα εξής “Δεν υπάρχει σε βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τους λόγους που προβλέπονται στο αρ.73 παρ.1 εδ. Α του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 παρ. 6 του Ν.4497/2017”**

α.1 Το καταστατικό της εταιρείας που ορίζει τους τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου / Πιστοποιητικό υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η ισχύουσας εκπροσώπησης, εκδοθέν έως 30 ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

α.2 Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

**β.** Φορολογική ενημερότητα (για κάθε νόμιμη χρήση/συμμετοχή σε διαγωνισμό)

**γ.** Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) (για συμμετοχή σε διαγωνισμό)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

ε. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης

στ. Τα απαιτούμενα χαρακτηριστικά που πρέπει να πληροί ο ανάδοχος όπως αναγράφονται και στην άνωθεν τεχνική περιγραφή στο πεδίο «6.

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΠΑΡΟΧΟΥ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ – ΑΝΑΔΟΧΟΥ»**

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Ο κάθε ανάδοχος θα πρέπει σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α'44), να διαθέτει ηλεκτρονικό πάροχο Δημοσίων συμβάσεων

25PROC017682345 2025-10-06

► Πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με τις τεχνικές προδιαγραφές, μπορούν να λάβουν οι ενδιαφερόμενοι στο τηλέφωνο 22840-61570 και στέλνοντας e-mail στο [info@antiparos.gr](mailto:info@antiparos.gr)

**Ο Δήμαρχος**

**ΦΑΡΟΥΠΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**